

ООО «Деловая оценка» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Строительно-монтажный трест № 40» (продавец) извещает о проведении 18 мая 2018 года повторного открытого аукциона по продаже имущества в 10-00 часов по адресу: г. Жлобин, ул. Барташова, 1

№ лота	Наименование имущества	Начальная цена продажи без учета НДС, бел.руб.	Задаток 5%, бел.руб.	Шаг аукциона 5%, бел.руб.
Местонахождение имущества: Гомельская обл., г. Жлобин, ул. Карла Маркса, 4.				
Квартиры без отделки, свободной планировки, год постройки – 2017г., стены из блоков стеновых из ячеистого бетона. Продажа имущества производится без учета НДС				
3	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33872 (наименование – квартира). Общая площадь 49,6 кв.м., жилых комнат 1, этаж 7/10, с/у совмещенный, лоджия, кв. 28	42 630,00	2 131,50	2 131,50
4	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33873 (наименование – квартира). Общая площадь 60,5 кв.м., жилых комнат 2, этаж 8/10, с/у раздельный, лоджия, кв. 30	51 156,00	2 557,80	2 557,80
5	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33875 (наименование – квартира). Общая площадь 60,4 кв.м., жилых комнат 2, этаж 9/10, с/у раздельный, лоджия, кв. 34	51 156,00	2 557,80	2 557,80
6	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33874 (наименование – квартира). Общая площадь 49,8 кв.м., жилых комнат 1, этаж 9/10, с/у совмещенный, лоджия, кв. 36	42 924,00	2 146,20	2 146,20
7	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33876 (наименование – квартира). Общая площадь 60,5 кв.м., жилых комнат 2, этаж 10/10, с/у раздельный, лоджия, кв. 38	50 470,00	2 523,50	2 523,50
8	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33877 (наименование – квартира). Общая площадь 60,6 кв.м., жилых комнат 2, этаж 10/10, с/у раздельный, лоджия, кв. 39	50 568,00	2 528,40	2 528,40
9	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33878 (наименование – квартира). Общая площадь 49,9 кв.м., жилых комнат 1, этаж 10/10, с/у совмещенный, лоджия, кв. 40	42 042,00	2 102,10	2 102,10
10	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33879 (наименование – квартира). Общая площадь 49,8 кв.м., жилых комнат 1, этаж 2/10, с/у совмещенный, лоджия, кв. 48	42 924,00	2 146,20	2 146,20
11	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33880 (наименование – квартира). Общая площадь 49,9 кв.м., жилых комнат 1, этаж 6/10, с/у совмещенный, лоджия, кв. 64	43 022,00	2 151,10	2 151,10
12	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33881 (наименование – квартира). Общая площадь 49,7 кв.м., жилых комнат 1, этаж 7/10, с/у совмещенный, лоджия, кв. 68	42 826,00	2 141,30	2 141,30
13	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33886 (наименование – квартира). Общая площадь 49,7 кв.м., жилых комнат 2, этаж 8/10, с/у совмещенный, лоджия, кв. 72	42 826,00	2 141,30	2 141,30
14	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33887 (наименование – квартира). Общая площадь 40,5 кв.м., жилых комнат 1, этаж 9/10, с/у совмещенный, лоджия, кв. 73	34 790,00	1 739,50	1 739,50
15	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33888 (наименование – квартира). Общая площадь 50,0 кв.м., жилых комнат 1, этаж 9/10, с/у совмещенный, лоджия, кв. 76	43 022,00	2 151,10	2 151,10
16	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33889 (наименование – квартира). Общая площадь 60,9 кв.м., жилых комнат 2, этаж 10/10, с/у раздельный, лоджия, кв. 79	50 568,00	2 528,40	2 528,40
17	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33890 (наименование – квартира). Общая площадь 49,8 кв.м., жилых комнат 1, этаж 10/10, с/у совмещенный, лоджия, кв. 80	41 944,00	2 097,20	2 097,20
18	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33891 (наименование – квартира). Общая площадь 40,4 кв.м., жилых комнат 1, этаж 2/10, с/у совмещенный, лоджия, кв. 85	34 692,00	1 734,60	1 734,60
19	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33892 (наименование – квартира). Общая площадь 49,9 кв.м., жилых комнат 1, этаж 9/10, с/у совмещенный, лоджия, кв. 92	43 022,00	2 151,10	2 151,10
20	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33893 (наименование – квартира). Общая площадь 49,6 кв.м., жилых комнат 1, этаж 4/10, с/у совмещенный, лоджия, кв. 96	42 630,00	2 131,50	2 131,50
21	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33894 (наименование – квартира). Общая площадь 49,7 кв.м., жилых комнат 2, этаж 6/10, с/у совмещенный, лоджия, кв. 104	42 826,00	2 141,30	2 141,30
22	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33895 (наименование – квартира). Общая площадь 49,5 кв.м., жилых комнат 1, этаж 7/10, с/у совмещенный, лоджия, кв. 108	42 532,00	2 126,60	2 126,60
23	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33898 (наименование – квартира). Общая площадь 49,6 кв.м., жилых комнат 1, этаж 8/10, с/у совмещенный, лоджия, кв. 112	42 630,00	2 131,50	2 131,50
24	Изолированное помещение с инв. № 320/D-34075 (наименование – квартира). Общая площадь 40,5 кв.м., жилых комнат 1, этаж 9/10, с/у совмещенный, лоджия, кв. 113	34 790,00	1 739,50	1 739,50
26	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33900 (наименование – квартира). Общая площадь 49,8 кв.м., жилых комнат 1, этаж 9/10, с/у совмещенный, лоджия, кв. 116	42 924,00	2 146,20	2 146,20
27	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33901 (наименование – квартира). Общая площадь 60,7 кв.м., жилых комнат 2, этаж 10/10, с/у раздельный, лоджия, кв. 118	50 568,00	2 528,40	2 528,40
28	Изолированное помещение с инв. № 320/D-33902 (наименование – квартира). Общая площадь 49,5 кв.м., жилых комнат 1, этаж 10/10, с/у совмещенный, лоджия, кв. 120	41 650,00	2 082,50	2 082,50

Продавец: ОАО «Строительно-монтажный трест № 40», Гомельская обл., г. Жлобин, ул. Барташова, 1. Контактный тел.: +375 (29) 618-50-41.

Для участия в аукционе необходимо: 1. Оплатить задаток на расчетный счёт Продавца (ОАО «Строительно-монтажный трест № 40»): р/с ВУ94ВЛВВ30120400076022001012 в ЦБУ № 305 ОАО «Белинвестбанк» г. Жлобин, БИК ВЛВВВУ2Х, УНП 400076022.

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2, в рабочие дни с 10-00 до 13-00 и 14-00 до 17-00. **Прём заявлений для участия в аукционе заканчивается 16 мая 2018г. в 17.00. Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются.**

3. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

Для участия в аукционе предоставляются: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр. лицом или индивидуальным предпринимателем (далее ИП) Республики Беларусь - копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или ИП, без нотариального засвидетельствования; иностранным юр. лицом - легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранным ИП - легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юр. лица Республики Беларусь - доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юр. лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или ИП Республики Беларусь - нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юр. лица, иностранного физ. лица или ИП - доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица - также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя или иные документы в соответствии с законодательством).

Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 5 (пять) дней до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять)%. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие в них. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается безналичным платежом на счет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения торгов. Победителем торгов будет признан участник, предложивший более высокую цену. Лицо, являющееся победителем торгов, обязано: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение 5 (пяти) дней с момента подписания протокола; оплатить приобретаемое имущество согласно договору купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи; возместить затраты на организацию и проведение аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Общества с ограниченной ответственностью «Деловая оценка» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

Дополнительная информация по контактным телефонам организатора аукциона: +375 (232) 34-62-36, +375 (29) 956-12-81, +375 (29) 303-30-62 и на сайте www.delooценка.by.